

ALLEGATO F - INCREMENTI PERCENTUALI ARREDAMENTO

ARREDO		VALORE	
		SINGOLO ELEMENTO	ELEMENTO PRESENTE
ZONA CUCINA			
1	Mobile base e pensili	1	
2	Piano cottura a gas a rete o elettrico	1	
3	Forno a gas a rete o elettrico	1	
4	Lavello	1	
5	Frigorifero	1	
6	Lavastoviglie	1	
7	Forno a microonde	1	
8	Tavolo con 4 sedie	1	
9	Set stoviglie completo (piatti, posate, bicchieri, pentole)	1	
10	Tendaggi	1	
11	Lampadario / punto luce	1	
ZONA LETTO			
(il punteggio di ciascun elemento si computa in misura proporzionale al numero delle stanze in cui è presente)			
12	Letto completo di materasso	1	
13	Comodino con luce	1	
14	Armadio	1	
15	Cassettiera (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
16	Scrivania con luce	1	
17	Tendaggi	1	
18	Lampadario / punto luce	1	
ZONA GIORNO/PRANZO			
19	Poltrona o divano	1	
20	Poltrona o divano	1	
21	Tavolo con quattro sedie (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
22	Credenza (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
23	Libreria	1	
24	Televisore	1	
25	Tendaggi (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
26	Lampadario / punto luce (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
BAGNO			
27	Mobile porta oggetti,	1	
28	Specchio, porta asciugamano e porta sapone	1	
29	Lavatrice	1	
30	Tendaggi	1	
31	Lampadario / punto luce	1	
ZONA INGRESSO			
32	Mobile portaoggetti/documenti (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
33	Appendi abiti (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
34	Lampadario / punto luce (escluso per immobili fino a 60 m ²)	1	
PUNTEGGIO TOTALE ARREDAMENTO PRESENTE			
PERCENTUALE ARREDAMENTO PRESENTE SUL TOTALE			
PERCENTUALE AUMENTO MIN /MAX CANONE			

Percentuale di arredamento = (punteggio arredamento presente x 100) / 34

Immobile fino a 60 m² : Percentuale di arredamento = (punteggio arredamento presente x 100) / 26

Percentuale aumento canone (max 40%) proporzionale alla percentuale di arredamento (max 100%)